

Foto

Lukas Rüetschi, eidg. dipl. Vermögensverwalter, www.ruetschi-ag.ch

Ratgeber Finanz

Ausverkauf – wieso Aktien kaufen, wenn diese morgen noch günstiger sind....

An der Aktienbörse gibt es im Moment kein Halten mehr. Risiken werden um jeden Preis reduziert. Die Bewertung spielt keine Rolle mehr, da man morgen oder übermorgen die gleichen Papiere ja noch günstiger erwerben könnte. Im Moment interessieren Facts und Tatsachen nicht. Gerüchte, Angst und Panik bestimmen das Szenario. Es gilt zu sichern, was noch zu sichern ist. In genau diesen Zeiten entstehen die besten Möglichkeiten, längerfristig interessante Käufe zu tätigen. Ich rate Niemanden mehr, auf diesem Niveau zu verkaufen. Jede Baisse findet ein Ende. Die Welt ist sicher nicht so heil und so positiv wie man es an den Aktienbewertungen vor 4 bis 5 Jahren sehen konnte. Die Wirtschaft wird aber auch nicht untergehen. Leider wird den Anlegern im Moment sehr viel Verdruss zugemutet und ich kann alle Aktionäre verstehen, welche (langsam) genug haben. Lassen Sie sich aber nicht zu extremen Veränderungen hinreissen! Lassen Sie Ihre Position überprüfen und nehmen Sie allenfalls kleinere Korrekturen vor. Alles verkaufen und in Obligationen anlegen ist zumindest längerfristig sicherlich nicht die beste Alternative. Aktienanlagen brauchen einen langen Atem und auch viel Geduld und Optimismus. Dieser scheint im Moment nirgendwo mehr vorhanden zu sein!

Pensionskassen – wie weiter?

Rentenklau, falsche Anlagepolitik usw. hörte man in der vergangenen Zeit. Wenn wir in die Zukunft schauen könnte, wären alle Anlageentscheide sehr einfach und vieles hätte im Nachhinein anders gemacht werden können. Obwohl viele Pensionskassen eine Unterdeckung aufweisen ist das System noch lange nicht gefährdet. Wenn die Firma, welche hinter der PK steht, eine gute Zukunft hat, also nicht vor einer Massenentlassung oder vor dem Konkurs steht, wird die Pensionskasse immer nur Teilbeträge auszahlen. Somit sollte sie in jeder Phase ihren Verpflichtungen nachkommen können. Temporäre Unterdeckungen gehören leider zu einer PK wie auch im positiven Sinn eine Ueberdeckung nach guten Jahren. Leider hat das System mit der festen Verzinsung nicht nur Vorteile. Ein Schutz der Pensionäre ist sicherlich angebracht. Trotzdem müssen gewisse Spielregeln überdacht werden, da sonst selbst die eigentlich längerfristig denkenden Pensionskassen aus Risikoüberlegungen nur kurzfristig „herumheuen“. Das kann sicherlich nicht im Interesse des Gesetzgeber sein. Eine angemessene Aktienquote gehört zu jeder Pensionskasse. Die Zeiten werden wieder kommen, wo Obligationen und Geldmarkt wieder als langweilig betitelt werden.

Wohneigentum jetzt sehr interessant!

Tiefstzinsen und günstige Immobilienpreise veranlassen manchen Mieter sich nach einer eigenen Immobilien umzuschauen. Die Voraussetzungen sind in unserer Region im Moment nach wie vor ausgezeichnet. Trotzdem sollte nicht vergessen werden, dass sich die Zinssituation auch wieder einmal ändern kann. Längerfristig sollte mit einem Zinssatz von 4.5 bis 5 % gerechnet werden. Fest- oder nach oben abgesicherte Hypotheken bilden da einen guten, mittelfristigen Schutz. Stecken Sie

nie alles Geld in eine Immobilie. Leider können auch die Immobilienpreise schwanken. Zusätzliche Reserven können nicht schaden und erhalten die nötige Freiheit auch in schwierigen Zeiten.

Haben Sie Fragen oder Probleme? Bitte nehmen Sie Kontakt unter 062 871 66 96 oder lukas.ruetschi@ruetschi-ag.ch auf. Fragen werden selbstverständlich diskret behandelt.